

STEČAJNI UPRAVITELJ

MARKO FAK

Amruševa 8
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 2038 222

Zagreb, 20.11.2024.
Naš znak: 3008/St/146

Posl. br.: St-254/24

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Stečajni dužnik:

**DOA d.o.o. u stečaju, Poreč-Parenzo, Pazinska 13, OIB:
70758852770**

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE: 05.12.2024.

I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Naslovnog suda pod gornjim poslovnim brojem od dana 09.09.2024. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom DOA d.o.o. u stečaju, Poreč-Parenzo, Pazinska 13, OIB: 70758852770.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

TVRTKA: DOA d.o.o. u stečaju

SJEDIŠTE: Poreč-Parenzo, Pazinska 13

DIREKTOR: Namik Hodžić, Poreč-Parenzo, Pazinska 13,
OIB: 04371349957

Društvo je osnovano Izjavom o osnivanju društva od dana 25.01.2012. godine.

Temeljni kapital društva: 2.654,46 €.

Osnovne djelatnosti stečajnog dužnika su gospodarska djelatnost kupnje i prodaje robe i/ili pružanja usluga u trgovini u svrhu ostvarivanja dobiti ili drugog gospodarskog učinka na domaćem ili inozemnom tržištu,

obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu, proizvodnja proizvoda od gline za građevinarstvo, proizvodnja proizvoda od porculana i keramike, itd.

III. PREUZETE AKTIVNOSTI STEČAJNOG UPRAVITELJA OD TRENUTKA PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost odmah po imenovanju.

Stečajni upravitelj pribavio je od Porezne uprave, Područne ured Pazin, Ispostava Poreč – Parenzo, podatak o knjigovodstvenom servisu nadležnom za praćenje stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka – gospođi Nataši Krajačić:

- e-mail adresa: krajacic.natasa@gmail.com
adviseservice.porec@gmail.com
- broj mobitela: +385 91 5766 928

Stečajni upravitelj kontaktirao je gospođu Krajačić za vrijeme dok je bio imenovan kao privremeni stečajni upravitelj u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka te kad je imenovan stečajnim upraviteljem nakon otvaranja stečajnog postupka.

Gospođa Krajačić se oglašila na e-maileve kao i na telefonske pozive te nije dostavila stečajnom upravitelju traženu poslovnu dokumentaciju društva.

Pri Državnom zavodu za statistiku subjekt je razvrstan s naznakom da je u stečaju.

Kod Financijske agencije izvršen je upis nastale promjene kod stečajnog dužnika u Registar stvarnih vlasnika.

Angažiran je računovodstveni servis za računovodstveno praćenje stečajnog dužnika.

Pribavljeno je od Stanice za tehnički prijevoz „Autocentar Agram“ uvjerenje o vlasništvu vozila iz kojeg proizlazi da je stečajni dužnik vlasnik vozila.

Pribavljen je od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove podatak da je stečajni dužnik evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.

Pribavljeni su od zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Poreču izvadci iz zemljišnih knjiga nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Pribavljen je od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područni ured u Puli, podatak o osiguranicima prijavljenima kod stečajnog dužnika.

Nadležna Porezna uprava obavijestila je stečajnog upravitelja o prometu nekretnina te je dostavljen podatak o stanju poreznog duga.

IV. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Iz uvjerenja Stanice za tehnički prijevoz „Autocentar Agram“ proizlazi da je stečajni dužnik vlasnik vozila, kako slijedi:

- Vozilo N1, marke DACIA DOKKER 1.5 DCI AMBIANCE, godina proizvodnje 2014., broj šasijske UU18SDPL552153437, reg. oznaka PU946RD;
- Vozilo N1, marke RENAULT TRAFIC 2.0 DCI, godina proizvodnje 2010., broj šasijske VF1FLAMA6BY352852, reg. oznaka PU376ZB, datum odjave: 07.10.2022.;
- Vozilo N1, marke FORD TRANSIT 115 T330, godina proizvodnje 2005., broj šasijske WF0CXXTTFC5R30607, reg. oznaka PU861TZ

Iz uvjerenja Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove proizlazi da je stečajni dužnik upisan u katastarski operat u posjedovne listove, kako slijedi:

- Odjel za katastar nekretnina Poreč - Parenzo, katastarska općina: 323608 BADERMNA, posjedovni list 1550
- Odjel za katastar nekretnina Poreč - Parenzo, katastarska općina: 323730 NOVA VAS, posjedovni list 2415, 3224, 3223, 2683
- Odjel za katastar nekretnina Poreč - Parenzo, katastarska općina: 323748 POREČ, posjedovni list 6314

Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Poreču - Parenzo dostavio je zemljišnoknjižne izvratke iz kojih je vidljivo da je stečajni dužnik vlasnik nekretnina, kako slijedi:

- Nekretnine upisane u zk. ul. 1236 k.o. NOVA VAS
- Nekretnine upisane u zk. ul. 5342 k.o. NOVA VAS
- Nekretnine upisane u zk. ul. 801 k.o. MUGEBA

V. SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

Stečajni upravitelj nema saznanju o postojanju sudskih postupaka u tijeku.

VI. POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA

Iz potvrde o blokadi računa i novčanih sredstva ovršenika na dan 29.08.2024. evidentirano je 169 dana neprekidne blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje u iznosu od 21.535,28 €.

Naslovni sud je Rješenjem od dana 09.09.2024. odlučio o otvaranju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom.

VII. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Do dana ovog ročišta prijavu tražbina je podnio ukupno 4 vjerovnika. Prijavljene tražbine čine tražbine I. višeg isplatnog reda u iznosu od 1.744,31 € te tražbine II. višeg isplatnog reda u iznosu od 23.193,29 €.

Predvidivi trošak stečajnog postupka za 6 mjeseci iznosi:

putni trošak Zg-Pazin-Zg - 429,22 km	
trošak korištenja	
vlastitog automobila 0,50 €/km.....	214,61 €
cestarina.....	44,20 €
trošak po pristupu na ročište.....	258,81 €
za dva ročišta	
(ispitno i izvještajno ročište,	
završna dioba).....	517,62 €
Knjigovodstvo za 6 mjeseci.....	1.200,00 €
bankarski troškovi.....	200,00 €
troškovi arhiviranja	
poslovne dokumentacije.....	700,00 €
Ukupno.....	2.617,62 €

VIII. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Iz svega gore navedenog stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na ročištu usvoje sljedeće zaključke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

2. Prihvaćaju se dosad poduzete radnje stečajnog upravitelja.
3. Obustavlja se poslovanje stečajnog dužnika.
4. Odluka o unovčenju pokretne i nepokretne imovine stečajnog dužnika.

STEČAJNI UPRAVITELJ